



Nom : MEDICHARME
Date de création : 2015
Chiffre d'affaires 2019 : 54,2 millions d'€
EBITDA 2019 : 5 millions d'€



30

Résidences



54,2 MILLIONS €

Chiffre d'affaires 2019

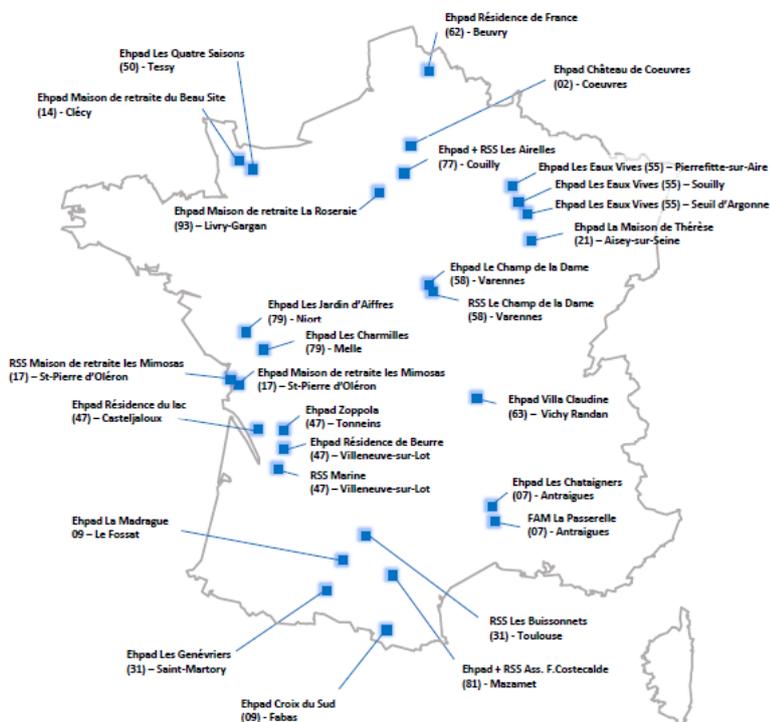


TAUX

D'OCCUPATION

Selon les résidences

IMPLANTATIONS DES RÉSIDENCES



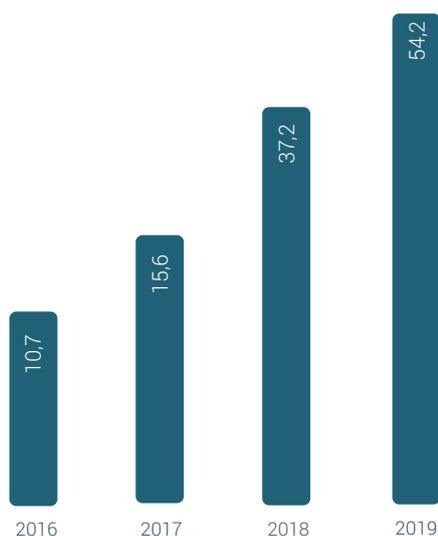
STRATÉGIE DU GROUPE

MÉDICHARME travaille à partir d'établissements existants (uniquement en France) pour les améliorer (accroissement de capacité, rénovation des bâtiments...) en les achetant et en y investissant.

L'équipe dirigeante dispose d'une expérience de plus de 15 ans dans le développement et la gestion de résidences médicalisées.

CHIFFRES - EVOLUTION

■ Chiffre d'Affaires en M€

■ Nombre de résidences
■ Nombre de lits

ACTIONNARIAT

■ GSQUARE¹

■ Autres (dirigeants)

¹: Fonds spécialisé dans le médico-social

POURQUOI CE GESTIONNAIRE ?

- ▶ Rentabilité : bonne maîtrise des loyers et des charges équitablement partagés entre investisseurs et locataire
- ▶ Pérennisation : grâce aux investissements réalisés, les établissements dégagent des capacités d'autofinancement qui permettent l'investissement des propriétaires des murs
- ▶ Sécurité : depuis 2017, renouvellement des autorisations d'exploitation pour 15 ans